

OGŁOSZENIE O USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM Z DNIA 9 stycznia 2006r.

BURMISTRZ SZCZUCZYNA

19 – 230 SZCZUCZYN
Plac 1000-lecia 23

Powiat Grajewski
Woj. Podlaskie

tel./0-86/ 2735080
fax./0-86/ 2735081

[www: um.szczuczyn.pl](http://www.um.szczuczyn.pl)
e-mail: um@szczuczyn.pl

OGŁASZA I NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ:

Działki gruntu, położonej w obrębie wsi Obrytki, oznaczonej **nr.geod.41**
o pow.0,24 ha posiadającej urządzoną księgę wieczystą **KW.19188:**

- **wg rodzaju użytków:** działka w całości stanowi użytki kopalne,
- **właściciel nieruchomości:** Gmina i Miasto Szczuczyn,
- nieruchomość położona bezpośrednio przy drodze krajowej nr 61 Szczuczyn-Łomża, oddalona ok. 450m od wsi Obrytki, stanowi dawne wyrobisko kopalni pospolitych, a obecnie pełni funkcję nielegalnego wysypiska śmieci, działka nie zabudowana, nie ogrodzona i nie uzbrojona, ma kształt zbliżony do prostokąta przylegającego jednym z dłuższych boków do drogi krajowej, położona w otoczeniu lasu, o dużych różnicach poziomów w swoim obrębie, działka porośnięta krzakami i pojedynczymi samosiewami drzew nie przedstawiającymi wartości użytkowej, nie posiada urządzeń infrastruktury technicznej, obsługa komunikacyjna z drogi krajowej,
- teren na którym położona jest działka nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowego terenu nie została wydana również decyzja o warunkach zabudowy.

Cena wywoławcza: – 689,00 złotych.

Warunki przetargu.

- 1.Przetarg odbędzie się w dniu 14 lutego (wtorek) 2006 r. o godz.12⁰⁰ w budynku tut. urzędu pokój nr 11.
- 3.Wadium do przetargu ustala się na kwotę 130,00 zł. a wysokość postąpienia na kwotę min. 6,90 zł.
- 4.Wadium należy wpłacić gotówką na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Szczuczynie nr 64 8768 0003 0000 0202 2000 0010 najpóźniej do dnia 9 lutego b.r., a dowód wpłaty okazać komisji przetargowej.
- 5.Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia a w przypadku jej uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- 6.Dodatkowo, nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do pokrycia kosztów wyceny nieruchomości w wysokości 350,00 zł. oraz opłat notarialnych i wieczystoksięgowych.
- 7.Wszelkich informacji w sprawie udziela Inspektor Zbigniew Rostek tel./0-86/ 273-50-80 w.26.

Treść ogłoszenia była podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń tut.Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.um.szczuczyn.pl w dniach od 9 stycznia 2006 r. do 14 lutego 2006 r.